

<b>2</b>	<b>Daumani tn 4c</b>
Ü	10530m <sup>2</sup>
51104:001:0014	

<b>3</b>	<b>Daumani tn 12</b>
E	4457m <sup>2</sup>
51104:001:0045	

<b>4</b>	<b>Daumani tn 2c</b>
Ä	10369m <sup>2</sup>
51104:001:0009	

<b>5</b>	<b>Daumani tn 12a</b>
T	125m <sup>2</sup>
51104:001:0050	

<b>6</b>	<b>Daumani 2b</b>
Ä	7576m <sup>2</sup>
51104:001:0002	

1	P19
S=3092m <sup>2</sup>	
Ä100%	
15 m	518
5/-1	1

### TINGMÄRGID

- PLANEERITAVA ALA PIIR
- OLEMASOLEV KRUNDI PIIR
- PLANEERITAV EHITUSALUNE PIND
- PLANEERITUD HALJASALA
- OLEMASOLEVAD EHITUSED
- PLANEERITUD ASFALKATEGA TEE
- PLANEERITUD TEESERVITUUT
- OLEMASOLEV VEEVARASTUS
- OLEMASOLEV KANALISATSIOON
- OLEMASOLEV SOOJUS
- OLEMASOLEV GAAS
- OLEMASOLEV ELEKTRIKAABEL (KP)
- OLEMASOLEV ELEKTRIKAABEL (MP)
- PLANEERITAV VEEVARASTUS
- PLANEERITAV KANALISATSIOON
- PLANEERITAV GAAS
- PLANEERITAV ELEKTRIKAABEL (MP)
- OLEMASOLEV SIDEKAABEL
- PLANEERITAV SIDEKAABEL
- PLANEERITAV SOOJUSETRASS
- PÄÄS KRUNDILE
- HOONE SISSEPSSS
- PLAN. PARKIMISKOHTADE ARV KRUNDIL, 1 KOHT PUUDEGA INIMESTELE
- PLANEERITAV PÕÕSASTE RIDA h=0,9m
- PLANEERITAV VÄLISVALGUSTI

### Krundi ehitusõigus

1	Positsiooni nr.
S=3092m <sup>2</sup>	Krundi pindala
Ä100%	
15 m	Maakasutuse sihtotstarve
5/-1	Suurim hoonete arv krundil
Suurim ehitusalune pind	
Ä - Ärimaa, bürood	

### Näitajad planeeritava ala kohta:

Planeeritud maa-ala suurus:	ca 0,3ha
Kavandatud kruntide arv:	1
Täisehitusprotsent:	17%
Krunditud maa bilans:	
Ärimaa:	3092m <sup>2</sup> - 100%
Kavandatud hoonestustihedus:	$\frac{\text{suletud brutopind}}{\text{kruntide pindala}} = \frac{2590}{3092} = 0,84$
Haljastuse %	21%

### Parkimiskohtade arv:

-normatiivne: (asutus väikese külastajate arvuga) 1/160=2590/160=16  
-planeeritud: 19

### Märkused:

krundi haljastuse protsent - 20%

Koordinaadid Lambert ESTsüsteemis.  
Kõrgused 1977.a Balti süsteemis.  
Möödistamise AEG: Aprill 2005a.  
Töö väljastamise AEG: Aprill 2005a.  
Hades Geodeesia. (Litsensid 411MA, 546 MAK.  
Retter EG 10570307-0001)

### Kruntide ehitusõigus ja kitsendused ning arhitektuursed nõuded

pos. nr.	krundi aadress või aadressiettepanek	krundi planeeritud suurus m <sup>2</sup>	hoonete alune pind m <sup>2</sup>	max. korruselisus (vajadusel min.) hoone kõrgus (m)	hoonete arv krundil	maa sihtotstarve ja osakaalu % (detailplaneeringu liikide kaupa)	maa sihtotstarve ja osakaalu % (katastriüksuse liikide kaupa)	suletud brutopind katastriüksuse sihtotstarvete kaupa	tulepüsimine	parkimiskohtade arv normatiivne ja kavandatud	arhitektuurnõuded	kitsendused
1	Daumani 4a	3092 m <sup>2</sup>	518 m <sup>2</sup>	5/-1	1	Ä 100%	Ä 100%	2590 m <sup>2</sup>	TP1	16	19	Hoone maksimaalne kõrgus maapinnast: 15,0m Sokli kõrgus: 0,6m 12-30° Katusel: kivi, puit, krohv, sandwich-paneelid Välisviimistlus: kivi, puit, krohv, sandwich-paneelid vesi, AS Narva Vesi kasuks, L=10m; kanalisatsioon AS Narva Vesi kasuks, L=8m; elekter AS Narva Elektrivõrk kasuks, L=4m, teeservituut

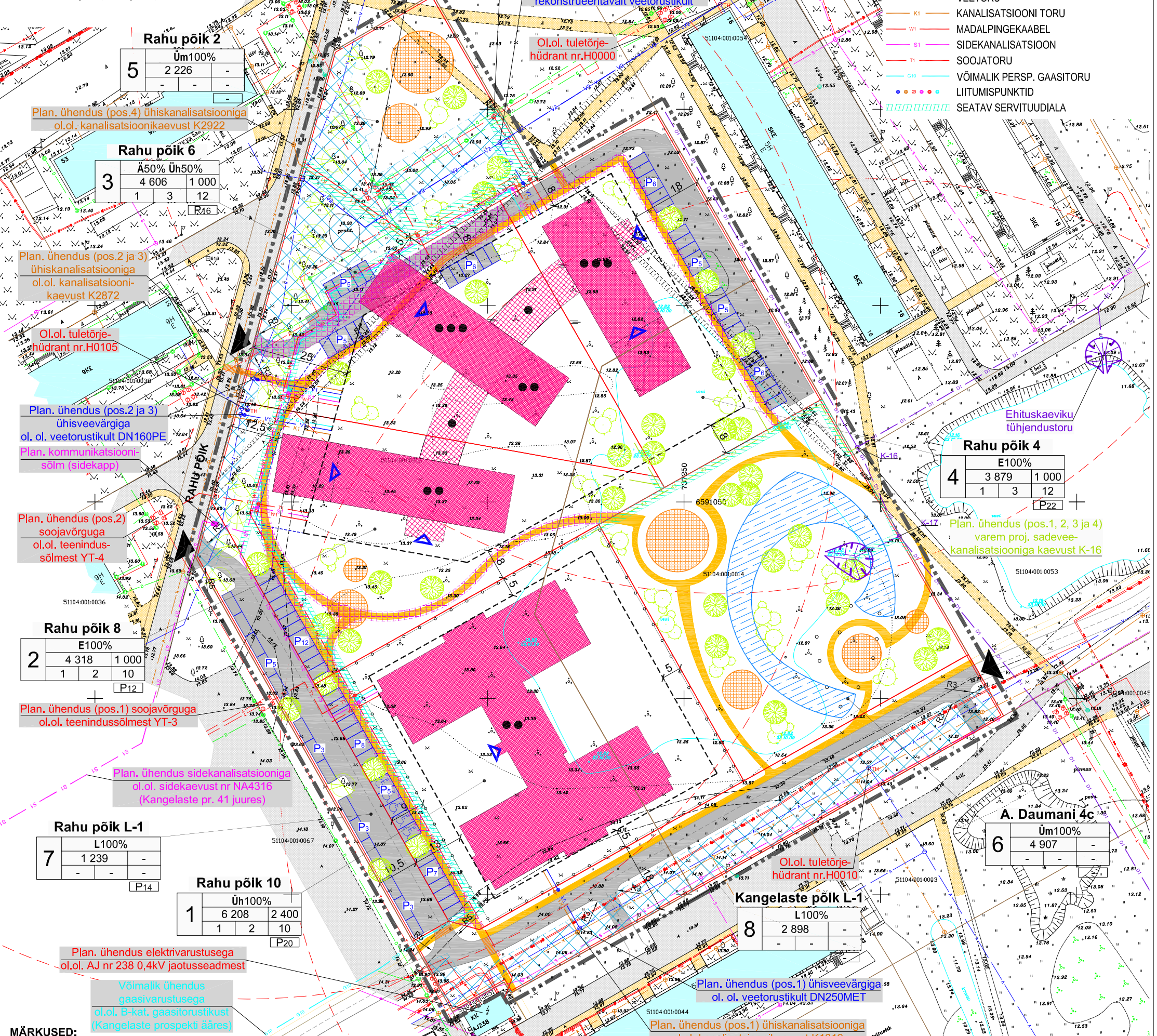
<b>OÜ NARVA EHITUSPROJEKT</b> KULGU TN. 15 NARVA EE20103 TEL. 3562900; 58100856:5516878 Registrikood 11002901 REG. NR EEP000031	<b>TÖÖ: DAUMANI TN 4a MAA- ALA DETAILPLANEERING</b>	TÖÖ NR
	<b>JOONIS: PÕHIJOONIS</b>	<b>79-2006</b>
	ARHITEKT: Tatjana Zuravljova PROJEKTEERIJAL: Dmitri Sahharov	LEHT: STAADIUM AS-1 DP
		MOOT: 1:500 KUUPAEV: 27.06.2006.A.

**ANDMED KRUNTIDE MOODUSTAMISEKS**

Pos.nr	Aadressi ettepanek	Krundi plan. suurus, m <sup>2</sup>	Krundi plan. sihtotstarve (katasitruksuse liik)	Ajutise krundi plan. suurus, m <sup>2</sup>	Moodustatakse kinnistutest või riigi maale	Liidetatavate lahutatavate osade suurus, m <sup>2</sup>	Osade senine sihtotstarve (katasitruksuse liik)
1	Rahu põik 10	6 208	Üh	-	4 374 A. Daumani 4b 51104:001:0016	19 751 - 15 377	Üm
					1 834 A. Daumani 4c 51104:001:0014	10 530 - 8 696	Üm
2	Rahu põik 8	4 318	Ä / Üh	-	4 018 A. Daumani 4b 51104:001:0016	19 751 - 15 733	Üm
					300 A. Daumani 4c 51104:001:0014	10 530 - 10 230	Üm
3	Rahu põik 6	4 606	Ä / Üh	-	4 360 A. Daumani 4b 51104:001:0016	19 751 - 15 391	Üm
					247 A. Daumani 4c 51104:001:0014	10 530 - 10 283	Üm
4	Rahu põik 4	3 879	E	-	2 274 A. Daumani 4b 51104:001:0016	19 751 - 17 477	Üm
					1 605 A. Daumani 4c 51104:001:0014	10 530 - 8 925	Üm
5	Rahu põik 2	2 226	Üm	-	A. Daumani 4c 51104:001:0014	19 751 - 17 525	Üm
6	Ancis Daumani 4c	4 907	Üm	-	A. Daumani 4c 51104:001:0014	10 530 - 5 623	Üm
7	Rahu põik L-1	1 239	L	-	A. Daumani 4b 51104:001:0016	19 751 - 18 512	Üm
8	Kangelaste põik L-1	2 898	L	-	1 261 A. Daumani 4b 51104:001:0016	19 751 - 18 490	Üm
					1 637 A. Daumani 4c 51104:001:0014	10 530 - 8 893	Üm
<b>KOKKU</b>		<b>30 281</b>					

**MÄRKUSED:**

- Hoonestusviis krundil pos.1 lahine ning krundidel pos.2-4 vahelduv (esimese korruse tasapinnas on lubatud ühendusgaleriid).
- Katuse kalle on lubatud vahemikus 0° kuni 20° ja katuseharja suund on määratlemata. Hoonete suurim lubatud katuseharja kõrgus planeeritud maapinnast krundidel pos. 1 ja 2 on 10m ning krundidel pos.3 ja 4 on 12m.
- Välisviimistluse nõuded - lähitua kaasaegsetest põhimõtetest ning kasutatavad materjalid peavad olema linnakeskusele omased väärkad. Põhimaterjaliks on erineva töölusega klaas- kirgas/piimjas/tume, millele sekundeeriks näteks tekstiil, vineer, puit, krohv, kivi või metall. Täpsed välisviimistluse lahendused anda ehitusprojektiaga.
- Piirdearia rajamine lubatud ainult krundil pos.1 joonisel märgitud asukohta. Piirdearjade kujundustingimused - hõre (läbipaistev) puittüüppaev või metallvarbaed kõrgusega kuni 1,5 m betoon- või kivipostidel. Piire ei tohi oluliselt takistada planeeringuala teravlikku.
- Krundi pos.1 kitsendused:
  - plan. elektrikaabli servituudiala kaitsevööndi ulatuses 1+1m VKG Elektrivõrgud OÜ kasuks,
  - võimaliku persp. gaasitoru servituudiala kaitsevööndi ulatuses 1+1m AS EG Võrguteenus kasuks,
  - plan. kõnniteede servituudiala jalakäijate vaba läbipääsu tagamiseks kuni 3m laiuse koridorina Narva linna kasuks.
- Krundi pos.2 kitsendused:
  - ol.ol. veetorstiku servituudiala kaitsevööndi ulatuses 2+2m Narva Vesi kasuks,
  - plan. sidekanalisatsiooni servituudiala kaitsevööndi ulatuses 1+1m AS Elion Ettevõtted kasuks,
  - plan. elektrikaabli servituudiala kaitsevööndi ulatuses 1+1m VKG Elektrivõrgud OÜ kasuks,
  - plan. sadeveekanalisatsioonitoru servituudiala kaitsevööndi ulatuses 1+1m Narva linna kasuks,
  - võimaliku persp. gaasitoru servituudiala kaitsevööndi ulatuses 1+1m AS EG Võrguteenus kasuks,
  - plan. kõnniteede servituudiala jalakäijate vaba läbipääsu tagamiseks kuni 3m laiuse koridorina Narva linna kasuks.
- Krundi pos.3 kitsendused:
  - ol.ol. vee- ja drenaažitorustiku servituudiala kaitsevööndi ulatuses 2+2m Narva Vesi kasuks,
  - ol.ol. kaugkütetorstiku servituudiala kaitsevööndi ulatuses 2+2m Narva Soojusvõrk kasuks,
  - plan. sidekanalisatsiooni servituudiala kaitsevööndi ulatuses 1+1m AS Elion Ettevõtted kasuks,
  - plan. elektrikaabli servituudiala kaitsevööndi ulatuses 1+1m VKG Elektrivõrgud OÜ kasuks,
  - plan. kanalisatsiooni toru servituudiala kaitsevööndi ulatuses 2+2m AS Narva Vesi kasuks,
  - võimaliku persp. gaasitoru servituudiala kaitsevööndi ulatuses 1+1m AS EG Võrguteenus kasuks,
  - plan. kõnniteede servituudiala jalakäijate vaba läbipääsu tagamiseks 3m laiuse koridorina Narva linna kasuks,
  - plan. juurdepääsu servituudiala 4m laiuse koridorina krundi pos.4, Rahu põik 4, kasuks.



**MÄRKUSED:**

- Krundi pos.4 kitsendused:
  - plan. kõnniteede servituudiala jalakäijate vaba läbipääsu tagamiseks kuni 3m laiuse koridorina Narva linna kasuks.
- Krundi pos.5 kitsendused:
  - ol. ol. vee- ja drenaažitorustiku servituudiala kaitsevööndi ulatuses 2+2m AS Narva Vesi kasuks,
  - ol. ol. kaugkütetorstiku servituudiala kaitsevööndi ulatuses 1+1m AS Narva Soojusvõrk kasuks,
  - plan. sidekanalisatsiooni servituudiala kaitsevööndi ulatuses 1+1m AS Elion Ettevõtted kasuks,
  - plan. elektrikaabli servituudiala kaitsevööndi ulatuses 1+1m VKG Elektrivõrgud OÜ kasuks,
  - plan. vee- ja kanalisatsiooni toru servituudiala kaitsevööndi ulatuses 2+2m AS Narva Vesi kasuks,
  - plan. soojatoru servituudiala kaitsevööndi ulatuses 2+2m AS Narva Soojusvõrk kasuks,
  - võimaliku persp. gaasitoru servituudiala kaitsevööndi ulatuses 1+1m AS EG Võrguteenus kasuks.
- Krundi pos.6 kitsendused:
  - varasemalt proj. sadeveetoru servituudiala kaitsevööndi ulatuses 1+1m Narva linna kasuks,
  - plan. sadeveekanalisatsioonitoru servituudiala kaitsevööndi ulatuses 1+1m Narva linna kasuks.
- Parkimiskohtade kontrollarvutuse aluseks on võetud EVS 843:2003 "Linnatänavad" vahevööndi parkimismäär.
  - 12. Planeeringus esitatud pargiala lahendus krundil pos.6 on illustriivne, Pargi väljaehitamiseks koostada eraldi ehitusproj. millega lahendatakse ka puhkealad, väikevormid ja haljastuse liigiline koosseis.

**NÄITAJAD PLANEERITAVA ALA KOHTA**

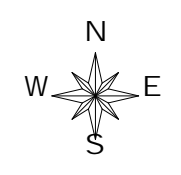
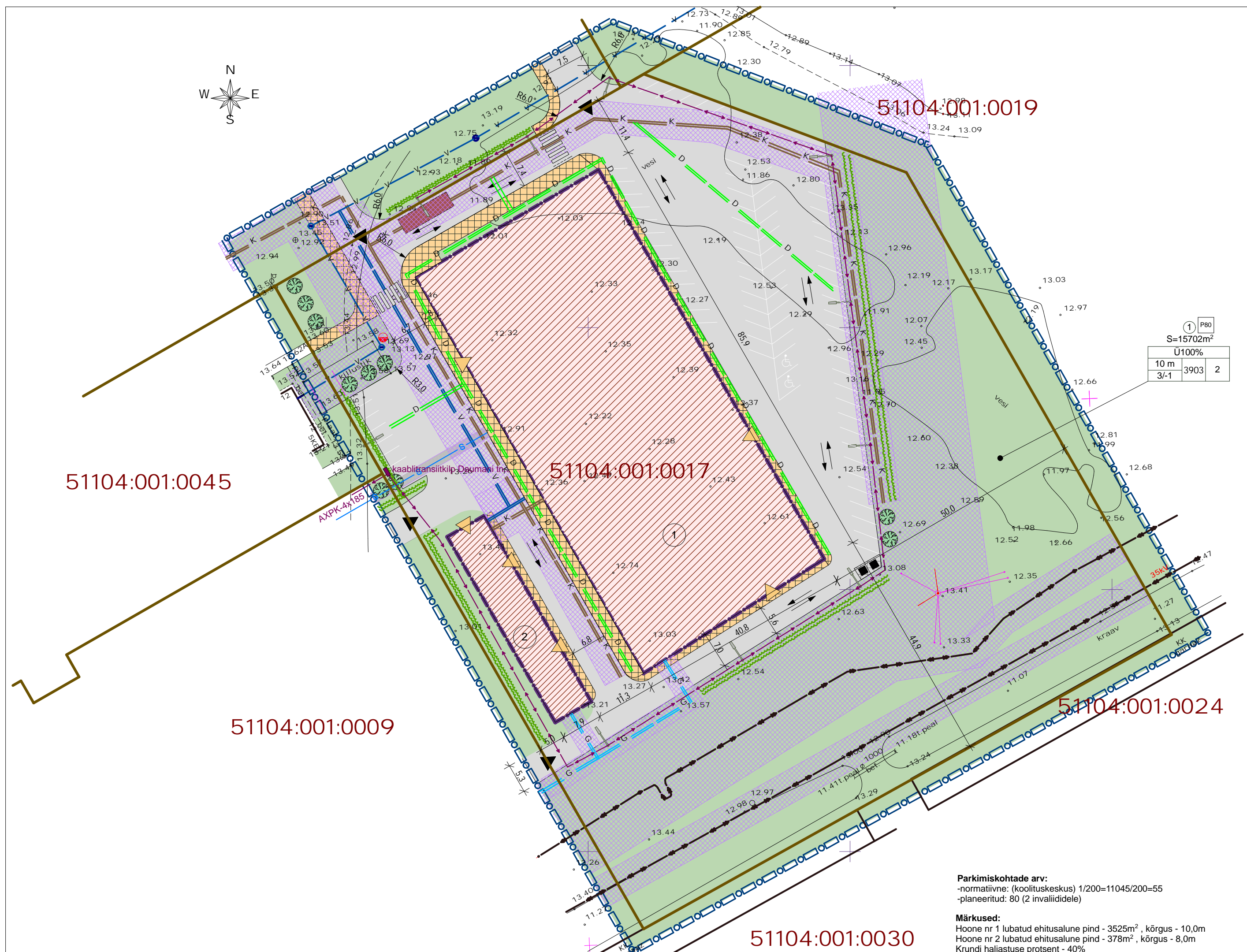
Planeeringuala suurus	3,03 ha
Kavandatud kruntide arv	8
Krundid maa-ala bilans:	m <sup>2</sup> %
- elamumaa (E)	3 879 13
- ärimaa (Ä)	4 462 15
- ühiskondlike ehitiste maa (Üh)	10 670 35
- üldkasutatav maa (Üm)	7 133 24
- transpordimaa (L)	4 137 14
<b>KOKKU</b>	<b>30 281 100</b>
Suletud brutopind:	m <sup>2</sup>
- elamumaa (E)	2 400
- ärimaa (Ä)	2 100
- ühiskondlike ehitiste maa (Üh)	6 900
<b>KOKKU</b>	<b>11 400</b>
Parkimiskohtade arv kokku	82

**KRUNTIDE EHTUSÕIGUS JA KITSENDUSED NING ARHITEKTUURSED NÕUDED**

Pos.nr	Krundi plan. suurus m	Hoonete ehitusala pindala, m	Suurim lubatud korruselisus	Suurim lubatud hoonete arv krundil	Maa sihtotstarve ja osakaalu % (katasitruksuse liike kaupa)		Suletud brutopind (katasitruksuse sihtotstarvete kaupa)	Min. tulepüüvis	Parkimiskohtade arv normatiivne ja kavandatud	Arhitektuurnõuded		
					Üh	Ä				Lahtine	Suurim lubatud hoonete kõrgus plan. maapinnast m	Katusekalle
1	6 208	2 400	2	1	Üh 100	4 800	TP1	16 / 20	lahine	10	0°-20°	vt märkust nr 5
2	4 318	1 000	2	1	Ä 50	900	TP2	6 / 6	vahelduv	10	0°-20°	vt märkust nr 6
3	4 606	1 000	3	1	Üh 100	900	TP1	6 / 6	vahelduv	12	0°-20°	vt märkust nr 7
					Ä 50	1 200						
4	3 879	1 000	3	1	Üh 100	1 200	TP2	22 / 22	vahelduv	12	0°-20°	vt märkust nr 8
					Ä 50	1 200						
5	2 226	-	-	-	Üm 100	-	-	-	-	-	-	vt märkust nr 9
6	4 907	-	-	-	Üm 100	-	-	-	-	-	-	vt märkust nr 10
7	1 239	-	-	-	L 100	-	-	-	14	-	-	-
8	2 898	-	-	-	L 100	-	-	-	-	-	-	-
<b>KOKKU</b>	<b>30 281</b>	<b>5400</b>				<b>11 400</b>		<b>65 / 84</b>				

Narva A.Daumani tn 4b 4c	G0731	2009	Koostöötajad AS Narva Soojusvõrk 02.11.09 AS Elion 02.11.09 YKG Elektrivõrgud OÜ 03.11.09 EG Võrguteenus 02.11.09 AS Narva Vesi 02.11.09
Koostöötajad AS Narva Soojusvõrk 02.11.09 AS Elion 02.11.09 YKG Elektrivõrgud OÜ 03.11.09 EG Võrguteenus 02.11.09 AS Narva Vesi 02.11.09	AS Narva Soojusvõrk 02.11.09 AS Elion 02.11.09 YKG Elektrivõrgud OÜ 03.11.09 EG Võrguteenus 02.11.09 AS Narva Vesi 02.11.09	AS Narva Soojusvõrk 02.11.09 AS Elion 02.11.09 YKG Elektrivõrgud OÜ 03.11.09 EG Võrguteenus 02.11.09 AS Narva Vesi 02.11.09	AS Narva Soojusvõrk 02.11.09 AS Elion 02.11.09 YKG Elektrivõrgud OÜ 03.11.09 EG Võrguteenus 02.11.09 AS Narva Vesi 02.11.09

ADRESS: PÄHKIMÄE NARVA	OBJEKT: A. DAUMANI TN 4B JA A. DAUMANI TN 4C KINNISTUD	PROJEKT: DETAILPLANEERING	JOONIS: PÕHJONIS TEHNÖVORKUDEGA
TÖÖ TEOSTAJA: Casa Projekt OÜ	PROJEKTJUHT: S. ELME	ARHITEKT: E. LIIV	TÖÖ NR: 25/09
MOODUSTAJA: HAJRUU 9, TALLINN 10614, TEL. 888 46 30 E-MAIL: casa@casa.ee REG NR 10349123	MOOT: 1:1000	STAADIUM: DP	JOONISE NR: 4
			VALJATRÜKI KUUPÄEV: 21.02.2011



- TINGMÄRGID**
- PLANEERITAVA ALA PIIR
  - OLEMASOLEV KRUNDI PIIR
  - PLANEERITAV HOONE
  - PR° GIKONTEINER
  - SERVITUUDID
  - OLEMASOLEV VEEVARASTUS
  - OLEMASOLEV KANALISATSIOON
  - OLEMASOLEV ELEKTRIKAABEL (MP)
  - OLEMASOLEV ELEKTRIKAABEL (KP)
  - PLANEERITAV GAAS
  - PLANEERITAV VEEVARASTUS
  - PLANEERITAV KANALISATSIOON
  - PLANEERITAV ELEKTRIKAABEL (MP)
  - PLANEERITAV DRENAAZ
  - PLANEERITAV SIDEKAABEL
  - PLANEERITAV PUU
  - PLANEERITAV PµµSAS H=0,9m
  - PLANEERITAV TRANSPORTI LIIKLUS SUUND
  - PÄAS KRUNDILE
  - HOONE SISSEPÜSS
  - PLAN. PARKIMISKOHTADE ARV KRUNDIL
  - TULETÕRJEHÜDRANT
  - HOONE NR.
  - PLANEERITAV VÄLISVALGUSTI
  - PLANEERITAV KÕNNITEE

1	P80
S=15702m <sup>2</sup>	
Ü100%	
10 m	3903 2
3/-1	

**Krundi ehitusõigus**

1	Positsiooni nr.
S=15702m <sup>2</sup>	Krundi pindala
Ü100%	Maakasutuse sihtotstarve
Kõrgus meetrites -10 m	Suurim hoonete arv krundil
Suurim korruselisus 3/-1	

Suurim ehitusalala pind  
Ü - sotsiaalmaa

**Näitajad planeeritava ala kohta:**

Planeeritud maa-ala suurus: ca 1,57ha  
 Kavandatud krundide arv: 1  
 Täisehitusprotsent: 25%  
 Krundid maa bilanss: Sotsiaalmaa: 15702m<sup>2</sup> - 100%  
 Kavandatud hoonestustihedus:  $\frac{\text{suletud brutopind}}{\text{krundide pindala}} = \frac{11045}{15702} = 0,70$

**Parkimiskohtade arv:**  
 -normatiivne: (koolituskeskus) 1/200=11045/200=55  
 -planeeritud: 80 (2 invaliididele)

**Märkused:**  
 Hoone nr 1 lubatud ehitusalune pind - 3525m<sup>2</sup>, kõrgus - 10,0m  
 Hoone nr 2 lubatud ehitusalune pind - 378m<sup>2</sup>, kõrgus - 8,0m  
 Krundi haljastuse protsent - 40%


















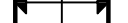



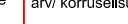




**Kruntide ehitusõigus ja kitsendused ning arhitektuursed nõuded**

pos. nr.	krundi aadress või aadressiettepanek	krundi planeeritud suurus m <sup>2</sup>	hoonete alune pind m <sup>2</sup>	max. korruselisus (vajadusel min.) hoone kõrgus (m)	hoonete arv krundil	maa sihtotstarve ja osakaalu % (detailplaneeringu liikide kaupa)	maa sihtotstarve ja osakaalu % (katastrikõrge liikide kaupa)	suletud brutopind katastrikõrge sihtotstarvete kaupa	tulepüvisus	parkimiskohtade arv normatiivne ja kavandatud	arhitektuurinõuded	kitsendused	
1	Daumani 30	15702 m <sup>2</sup>	3903 m <sup>2</sup>	3/-1	2	Ü 100%	Ü 100%	11045 m <sup>2</sup>	TP1	55	80	Hoone maksimaalne kõrgus maapinnast: 10,0m Sõiki kõrgus: 0,6m 12-30° krohv, putt, kivi	elekter AS Narva Elektrivõrk kasuks, L=20m; vesi AS Narva Vesi kasuks, L=10m

Koordinaadid Lambert ESTsuseemis.  
 Kõrgused 1977 a Balti süsteemis.  
 Moodustamise AEG: Aprill 2005a.  
 Töö väljastamise AEG: Aprill 2005a.  
 Hades Geodeesia. (Litsentsid 4111MA, 546 MAK.  
 Retter EG 10570307-0001)

<b>ÕÜ NARVA EHTUSPROJEKT</b> KULGU TN. 15	TOO: DAUMANI TN 30 MAA- ALA DETAILPLANEERING	TOO NR: 80-2006
	JOONIS: PÕHJJOONIS	LEHT: AS-
	ARHITEKT: Tatjana Zuravljova	STAADIUM: DP
	PROJEKTEERIS: Dmitri Sahharov	LEHTI:
	REGISTRIKOOD 11002901	MÕÕTKAVA: 1:500
	REG. NR EE P000031	KUUPÄEV: 27.06.2006.A.

# TINGMÄRGID

-  PLANEERITAVA ALA PIIR
-  PUNANEJON
-  OLEMASOLEVATE KRUNTIDE PIIRID
-  PLANEERITAVA KRUNDI PIIRE
-  OLEMASOLEVAD HOONED
-  EHITUSALA
-  MADALA HALJASTUSE ALA
-  SERVITUUDI VAJADUS, TEHNOVÕRGUD
-  TP 1
-  LUUBATUD MINIMAALNE TULEOHUKLASS
-  AUTOPARKLA
-  LUBATUD SÕIDUSUUNAD
-  PROJEKTEERITAVAD SÕIDUTEEDAAL ASFALTKATEGA
-  PROJEKTEERITAVAD JALAKAIGUALA ASFALTKATEGA
-  KRUNDI PÄÄSU ASUKOHT
-  HOONE PÄÄSU ASUKOHT
-  HOONE KATUSE HARJAJOON JA KATUSE SUUND NING KATUSE KALLE
-  PLANEERITUD KRUNDI ADDRESS, PIND
-  PLANEERITAVA KRUNDI EHITUSÕIGUS
-  POSITSIOONI NUMBER
-  OLEMASOLEVA KRUNDI ADDRESS, PIND JA SIHTOTSTARVE
-  HALJASTUSE KORGUS
-  KARNIISI KORGUS
-  KATUSEHARJA KORGUS
-  ULEKANTAV ELEKTRIVÕRK
-  PROJEKTEERITAV ELEKTRIVÕRK

**Puskini tn., 59**

Sihtotstarve: (laohoone maa) TL		
Max lubatud kõrgus:	Lubatud max ehitusalune pind:	Max hoonete arv/ korruselisus
+ 8,00m	3662m <sup>2</sup>	3/2

①

0,5

7

8

\*—\*

—\*—\*

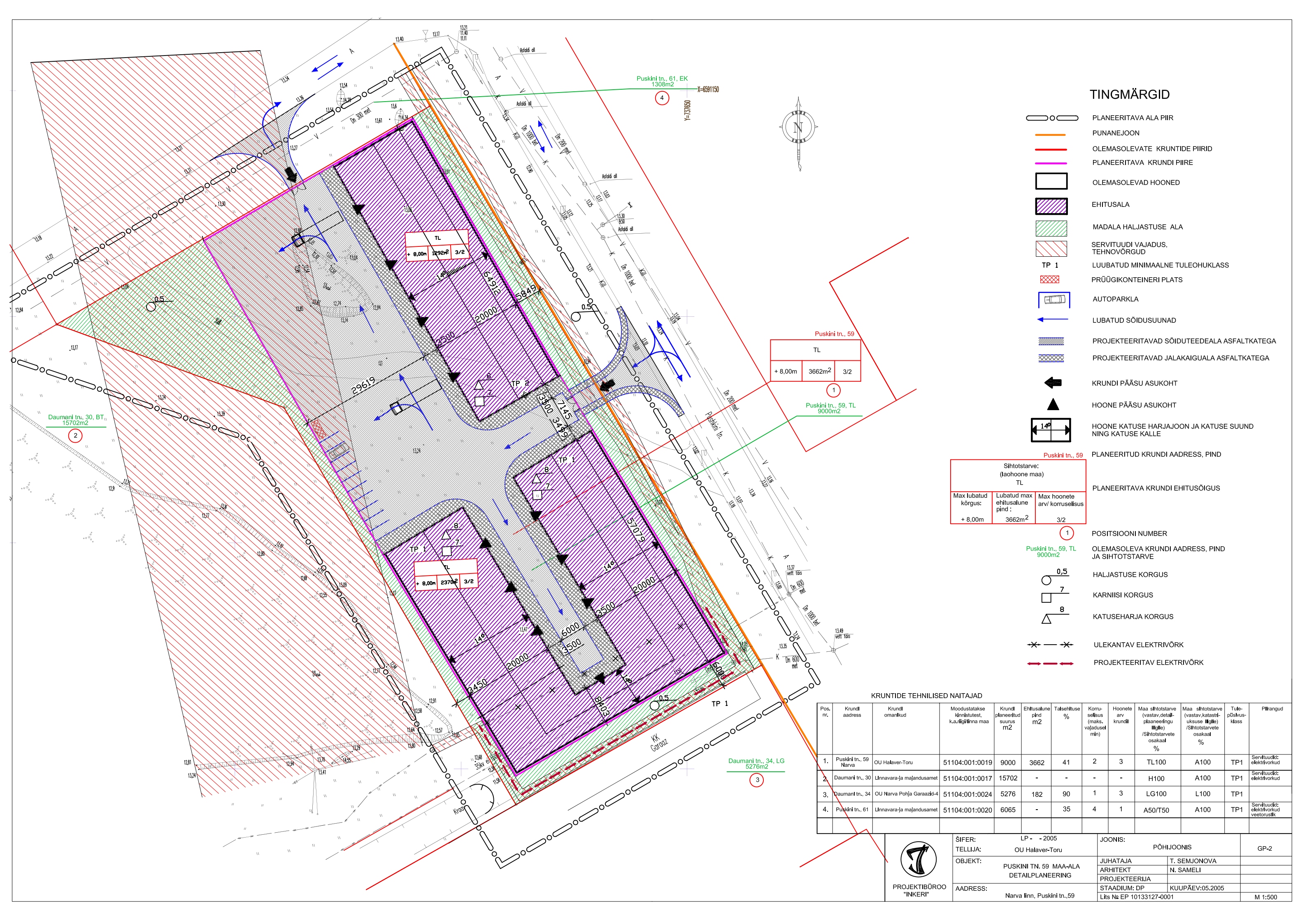
## KRUNTIDE TEHNILISED NAITAJAD

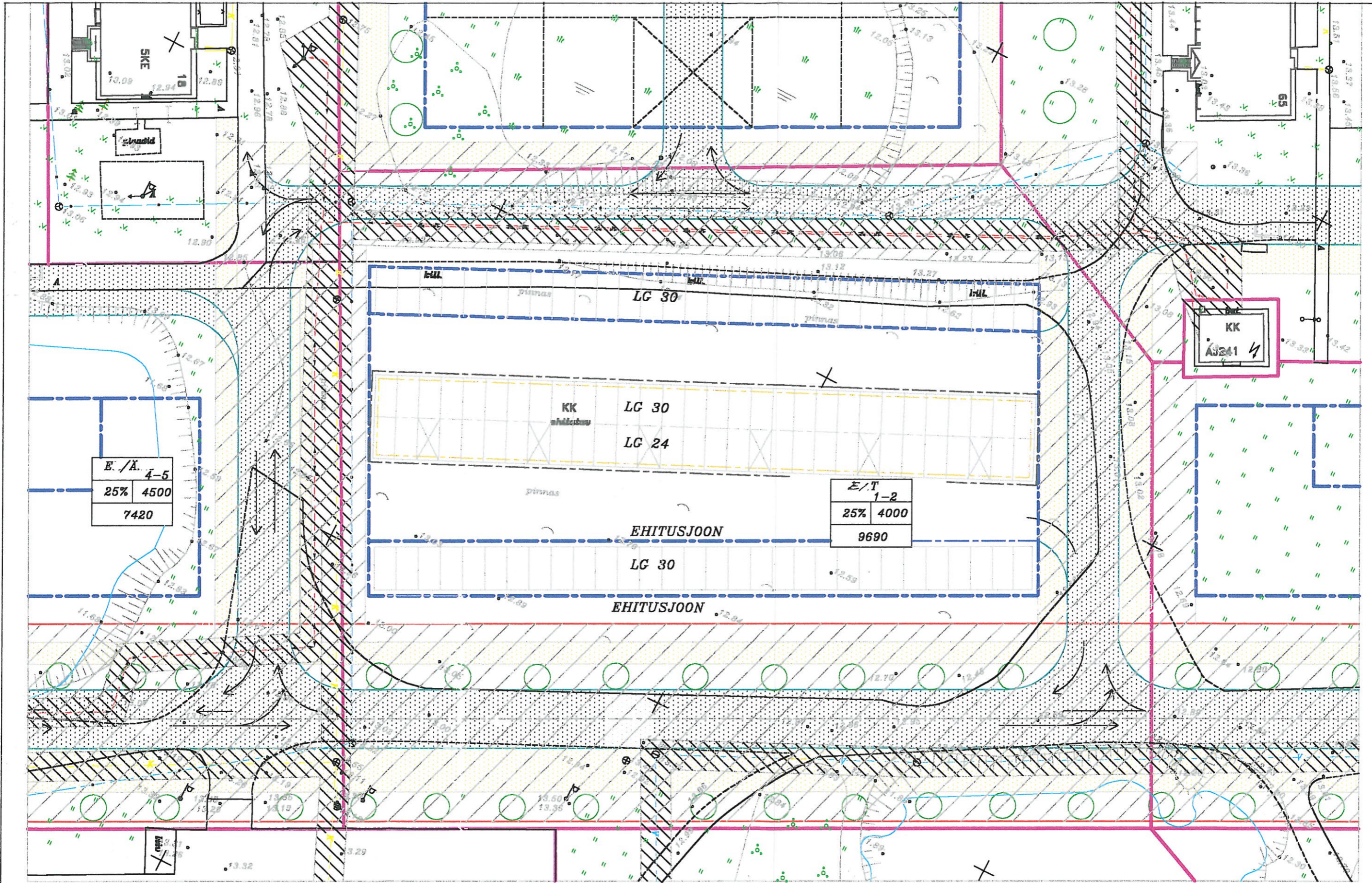
Pos. nr.	Krundi address	Krundi omanikud	Moodustatakse nimistutest, k.a. riigilinna maa	Krundi planeeritud suurus m <sup>2</sup>	Ehitusalune pind m <sup>2</sup>	Talusehituse %	Korru-sõidus (maks. vajadusel min)	Hoonete arv krundil	Maa sihtotstarve (vastav detail-plaaneeringu ilule) /Sihtotstarvete osakaal %	Maa sihtotstarve (vastav katastri-üksuse ilule) /Sihtotstarvete osakaal %	Tule-põus-klass	Piirangud
1.	Puskini tn., 59 Narva	OU Halaver-Toru	51104:001:0019	9000	3662	41	2	3	TL100	A100	TP1	Servituudid: elektrivõrkud
2.	Daumani tn., 30	Linnavara-ja majandusamet	51104:001:0017	15702	-	-	-	-	H100	A100	TP1	Servituudid: elektrivõrkud
3.	Daumani tn., 34	OU Narva Pohja Garaazid-4	51104:001:0024	5276	182	90	1	3	LG100	L100	TP1	
4.	Puskini tn., 61	Linnavara-ja majandusamet	51104:001:0020	6065	-	35	4	1	A50/T50	A100	TP1	Servituudid: elektrivõrkud veetorusk



PROJEKTIBÜROO "INKERI"

ŠIFER: LP - -2005	JOOINIS: PÕHIJOOINIS	GP-2
TELLIJA: OU Halaver-Toru	JUHATAJA: T. SEMJONOVA	
OBJEKT: PUSKINI TN. 59 MAA-ALA DETAILPLANEERING	ARHITEKT: N. SAMELI	
	PROJEKTEERIJ:	
ADDRESS: Narva linn, Puskini tn., 59	STAADIUM: DP	KUUPÄEV: 05.2005
	Lits Nõ EP 10133127-0001	M 1:500





E./Ä. 4-5	
25%	4500
7420	

E./T 1-2	
25%	4000
9690	

**TINGMÄRGID**

- KRUNDI PIIR
- EHITUSJON
- TÄNAVA PUNANE JOON
- MAA-ALA, KUS ON VAJALIK KEHTESTADA SERVITUUT

LG.T 1-2	
25%	4000
9690	

MAA-ALA KÕRVALFUNKTSIO KÕRRUSTE ARV  
 TÄISEHITUSPROTSENT/KORRUSPINDALA, M<sup>2</sup>  
 MAKSIMAALNE TÄISEHITUSEPROTSENT  
 ORIENTEERUV KRUNDI SUURUS, M<sup>2</sup>

NARVA, DAUMANI TN. 20.			
DETAILPLANEERING.			
PÕHIJONISED DETAILPLANEERIMISE			M 1:500
ARHITEKT	A. PROKOPOVITS		JONIS NR. 48
LITSENTS EE 8716			DP. ARH.