

OTSUS

Narva

18.12.2007 nr 462

Narva linna Balti Elektriijaama Tuhavälja nr 2 tuulepargi olulise ruumilise mõjuga objekti asukoha valiku teemaplaneeringu kehtestamine

1. Asjaolud ja menetluse käik

Planeeringu algatamise ettepaneku on esitanud AS Narva Elektriijaamad. Teemaplaneeringu koostamise eesmärgiks on tuulegeneraatorite, juurdepääsuteede ning montaaživäljakute, elektri- ja sideliinide rajamine, valve- ja turvasüsteemide ja rajatiste paigaldamine. Maa- ala pindala on 713,7 ha, millest moodustatakse 1 krunt suurima lubatud ehitusaluse pinnaga 20 000m². Sihtotstarbe osakaal on 90% jäätmeoidla maa, 5% elektrienergia tootmise ja jaotamise ehitise maa ning 5% teemaad. Rajatiste suurim lubatud kõrgus on 100+50 m.

Teemaplaneering algatati 14.12.2006.a. Narva Linnavolikogu otsusega nr 237. Planeeringu vastuvõtmine toimus 16.08.2007.a. Narva Linnavolikogu otsuse nr 336 alusel. Avaliku väljapaneku perioodil 17.09. – 15.10.2007.a. ei esitatud ühtegi kirjalikku ettepanekut ega protesti. Järgitud on kõiki seadusega ettenähtud protseduure ning Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Amet teeb ettepaneku planeeringu kehtestamiseks.

2. Õiguslikud alused

Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 22 lõike 1 punkti 32 kohaselt on teemaplaneeringu kehtestamine volikogu pädevus ja kehtestatakse vastavalt Planeerimisseaduse §23 lõike 1 punkti 2 ning § 24 lõikele 3 ja § 25 lõikele 4.

3. Otsus

3.1 Kehtestada **Narva linna Balti Elektriijaama Tuhavälja nr 2 tuulepargi olulise ruumilise mõjuga objekti asukoha valiku teemaplaneering.**

3.2 Avalikustada teemaplaneeringu kehtestamine kohalikes ja maakondlikes massiteabevahendites.

4. Rakendussätted

4.1 Otsus jõustub teatavaks tegemisest.

4.2 Otsust on õigus vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajas 30 päeva jooksul alates jõustumisest.



Mihhail Stalnuhhin
Linnavolikogu esimees