

OTSUS

Narva

06.08.2009 nr 98

Kerese tn maa-ala (Kreenholmi rist kuni Rahu tn viadukt)
detailplaneeringu vastuvõtmine ja avaliku väljapaneku korraldamine

1. Asjaolud ja menetluse käik

Narva Linnavalikogu 01.06.2006. a. otsusega nr 90 on algatatud Kerese tn maa-ala (Kreenholmi rist kuni Rahu tn viadukt) detailplaneering Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ameti ettepanekul.

Detailplaneeringuga kavandatakse Kerese tänav neljarealiseks Rahu tn viaduktist kuni Kreenholmi tänavani. Lahendatakse jalakäijate liiksusskeem, planeeritud jalgratta- ning kergliiklusteed. Planeeritud üheksa uut transpordi-, haljasala- ning ärimaa sihtotstarbega krunti. Hoonestusala ärihoonete ehitamiseks määratakse kolme krundile. Parkimiskohtade üldarv on 212. Planeering toob kaasa kõrghaljastuse osalise likvideerimise ning uue haljastuse istutamist. Planeeritava ala pindala on ca 9 ha.

Detailplaneering sisaldab kehtiva Narva linna üldplaneeringu muutmise ettepanekut.

Detailplaneering on koostatud vastavuses Planeerimisseaduse ja lähteülesande nõuetega.

23.04.2009. a. Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Amet kooskõlastas OÜ-u Tinter-Projekt poolt koostatud Kerese tn maa-ala (Kreenholmi rist kuni Rahu tn viadukt) detailplaneeringu.

08.05.2009. a. Ida-Viru Maavanem teatab, et kooskõlas Planeerimisseaduse §17 lg 3 p 2, ei pea ta vajalikuks Narva linnas Kerese tn maa-ala (Kreenholmi rist kuni Rahu tn viadukt) detailplaneeringule täiendavate kooskõlastamiste määramist.

2. Õiguslikud alused

Vastavalt kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse §22 lõikele 2, Planeerimisseaduse §11 lõikele 2, §18 lõikele 1, lõike 2 punktile 2, lõikele 6 ja lõike 7 punktile 2, § 19 punktile 1 ja Narva Linna ehitusmääruse §10 kohalik omavalitsus teeb planeeringu vastuvõtmise otsuse ja korraldab planeeringu avaliku väljapaneku.

3. Otsus

3.1 Võtta vastu **Kerese tn maa-ala (Kreenholmi rist kuni Rahu tn viadukt)** detailplaneering ja suunata avalikule väljapanekule.

3.2 Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ametil avaldada otsus ajalehes, milles Narva linn avaldab ametlikke teadaandeid.

3.3 Määrata detailplaneeringu avaliku väljapaneku korraldajaks Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Amet.

4. Rakendussätted

4.1 Otsus jõustub seadustega sätestatud korras.

4.2 Otsust on võimalik vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajas 30 päeva jooksul alates jõustumisest.

Mihhail Stalnuhhin
Linnavalikogu esimees

