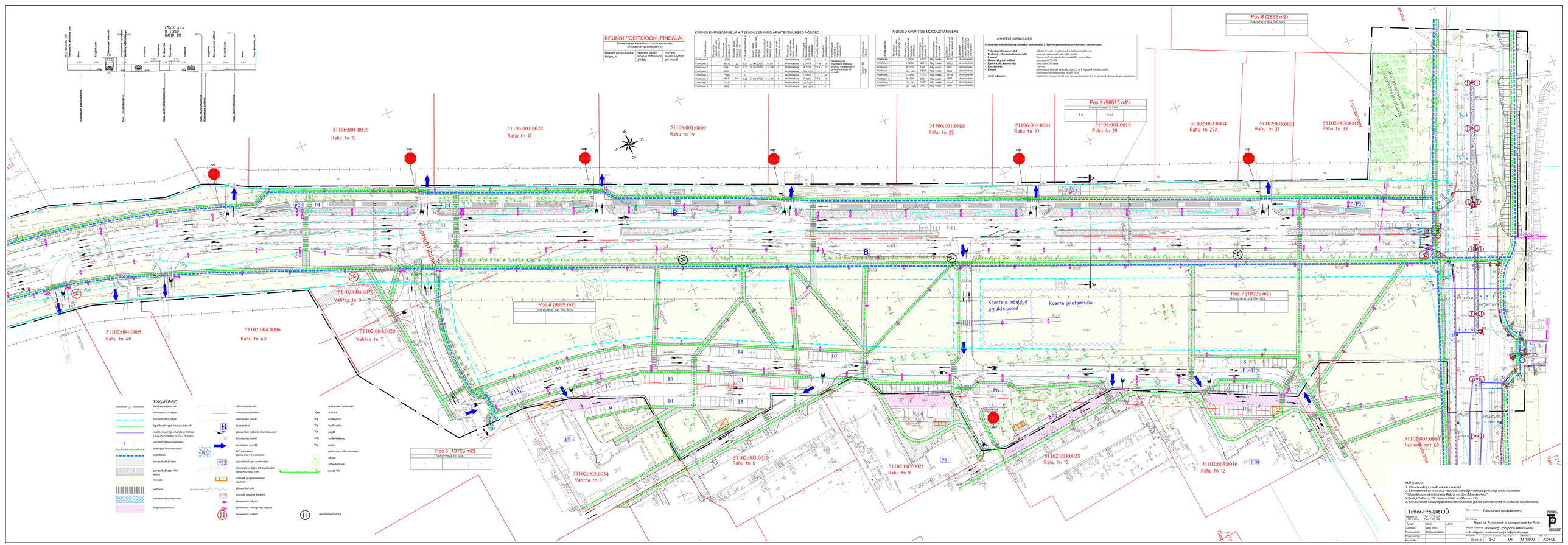
LÕIGE A–A
M 1:250
RAHU TN
KRUNDI POSITSIOON (PINDALA)
Planeeringuga kavandatud krundi kasutamise sihtotstarve või sihtotstarbed
Hoonete suurim lubatud kõrgus, m
Hoonete suurim lubatud sihtotstarbeline pindala
Hoonete suurim lubatud arv krundil
KRUNDI EHITUSÕIGUS JA KITSENDUSED NING ARHITEKTUURSED NÕUDED
Planeeringu kehtestamise järgsed arvutud pealtvaatele 3 ja Raudtee tänav 13 kuulile
ANDMED KRUNTIDE MOODUSTAMISEKS
ARHITEKTUURINOUDED
Arhitektuursed nõuded rakendatakse peahoonele 2. Teiste peahoonetele ei määrata hoonestusala.
• Vähe-iseloomustusvõimelised
• Kõrgemad vähe-iseloomustusvõimelised
• Fassaad
• Hõõne tulgakõrvaline
• Katusekalle, katusevorm
• Korrusesõõnes
• Pärdud
• vb.00 ulatusline:
vihikuleht, kuhu, kvadraatsed mõõtmesystemid, par
plaan ja iseloomvõimelised, plekk.
Hõõnes peab olema vähemalt vaadeldav igast küljest.
minimaalne 229 kB
Kõrgus max. 8 S/maalt
1 korrus
pinnetsu on lubatud kasutada kuni 1,2 m ka irgusesi pinnlend, mille
iseloomustajaks ei ole metall- ega
plastmassiline lisene. 60 00 peri on mäkimaalselt 0,3 m kõrgusel olemasolevast maapinnast.
Pos 8 (2852 m2)
Ühiskasutus max Ehl 90%
Pos 2 (96015 m2)
Transpordimaa S1 90%
Pos 4 (9859 m2)
Ühiskasutus max Ehl 90%
Pos 7 (10335 m2)
Ühiskasutus max Ehl 90%
Pos 5 (13766 m2)
Transpordimaa S1 90%
51106:001:0076
Rahu tn 15
51106:001:0029
Rahu tn 17
51106:001:0009
Rahu tn 19
51106:001:0008
Rahu tn 25
51106:001:0061
Rahu tn 27
51106:001:0019
Rahu tn 29
51102:003:0004
Rahu tn 29A
51102:003:0001
Rahu tn 31
51102:003:0007
Rahu tn 33
51102:004:0029
Vahtra tn 9
51102:004:0028
Vahtra tn 7
51102:004:0005
Rahu tn 4B
51102:004:0006
Rahu tn 4D
51102:003:0034
Vahtra tn 8
51102:003:0015
Rahu tn 6
51102:003:0021
Rahu tn 8
51102:003:0028
Rahu tn 10
51102:003:0016
Rahu tn 12
51102:003:0010
Tallinna mnt 50
Koertele mõeldud atraktsioonid
Koerte jalutamisala
Rahu tn.
Fonnuhõlmmes
TINGMÄRGID:
MÄRKUSED:
1. Kõiksõiveks peetakse eelnevalt joonis 5-1.
2. Sõiduteelõigud on mõõdetud asfaltpõrandal Vabariigi Valitsuse poolt väljja antud määrusele "Tallinna linna tänavate nimed, numbrimärgid ja numbrimärke kord" Vabariigi Valitsuse 23. oktoobri 2006. a määrus nr 155.
3. Sarnibuudi alla kaudu ligipääsetavad lõmamisele jõõnevd parkimiskohad on avaliikluks kasutamiseks.
Tinter-Projekt OÜ
Rahu tänava detailplaneering
Narva LV Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Amet
Ehituseskiisi joonised
ehitusõigusse, maakasutuse ja hajaasustuskavaga
06.2010
5-2
DP
M 1:500
A24-06