



- TINGMÄRGID**
- Planeeritava maa-ala piir
  - Katastrüksuse piir
  - Moodustatav krundipiir
  - Moodustatav ajutise krundi piir
  - Tallinna mnt. 37
  - 51102-001-0010
  - 2K
  - Originaalkujul säilitatav hoone
  - Planeeritav uushoone
  - Läbisõiduvõimalusega koht
  - Planeeritav sõidutee
  - Planeeritav kõnnitee
  - Planeeritav haljasala
  - Servituudivajadus läbipääsuks
  - Servituudivajadus tehnoarjanduseks
  - Olemasolev välisvalgustus
  - Likvideeritav välisvalgustus
  - Plan. liiklussuund sõiduteel
  - Olev kõrgusmärk
  - 1
  - hoone max. kõrgus m
  - sihtotstarve % det.plan liikides
  - 20m
  - 3
  - 12575
  - 1
  - hoonete arv krundil
  - krundi suurus
  - hoonele alune pind m<sup>2</sup>
  - plan.korruste arv
  - 1150 m<sup>2</sup>
  - Säiluv kõrghaljastus
  - Likvideeritav kõrghaljastus
  - Plan. kõrghaljastus
  - Planeeritavad parkimiskoht
  - Olev säiluv sadeveekanal
  - Olev säiluv veetorustik
  - Olev säiluv soojatross
  - Olev säiluv gaasitross
  - Olev säiluv sidekanalisatsioon
  - Olev säiluv kanalisatsioon
  - Olev MPElektrikaabel
  - Olev KPElektrikaabel
  - Olev hüdrant
  - Likvideeritavad objektid
  - Servituudivajadus tehnoarjanduseks
  - Planeeritud hüdrant
  - Planeeritud gaasitross
  - Planeeritud veetross
  - Planeeritud kanalisatsioon
  - Planeeritav kaabikanalisatsioon
  - Planeeritud KP kaabelliin
  - Planeeritud MP kaabelliin
  - Planeeritud sidekanalisatsioon
  - Planeeritud välisvalgustus
  - Planeeritud välisvalgustus

**Näitajad planeeritava ala kohta**

1.	Planeeritud maa-ala suurus	ca 0,8 ha	Parkimiskoht-normatiivne 20
2.	Kavandatud krundide arv	4	-planeeritud 27
3.	Krunditud maa bilanss: 7716		
	änimaa	A 3104	40%
	liiklusmaa	L 4612	60%

Kruntide ehitusõigus ja kitsendused ning arhitektuursed nõuded

pos. nr	krundi aadress või aadressi ettepanek	krundi planeeritud suurus m <sup>2</sup>	hoonele alune pind m <sup>2</sup>	max. korruselisus	hoonele arv krundil	maa sihtotstarve ja osakaalu% (det.plan liikide kaupa)	maa siht otstarve ja osakaalu% (katastri üksuse liikide kaupa)	suletud brutopind katastrüksuse sihtotstarvete kaupa	tulepüsilus	parkimiskohtade arv normatiivne ja kavandatud	haljastus protsent	lähiehitus protsent	arhitektuurinõuded	kitsendused
1	Tallinna mnt. 37	2860	512	1	1	A85/L15	A85/L15	500	TP1	10*	5			lõlõpääsuservituut pos 4B kasuks 182 m <sup>2</sup>
2	-	847	-	-	-	L100	L100	-	-	-	-	-		
3	-	673	671	3	1	A100	A100	2200	TP1	15*	-	-		
4	-	3336	-	-	-	L100	L100	-	-	-	22	-		tehnoarjanduse servituut pos 1 kasuks 285 m <sup>2</sup>
4A	-	93	-	-	-	L100	L100	-	-	-	-	-		
4B	-	2093	-	-	-	L100	L100	-	-	-	22	-		
4C	-	1150	-	-	-	L100	L100	-	-	-	-	-		

\* Parkimine pos 4B õhikasutusel

Andmed kruntide moodustamiseks

pos. nr	aadress	krundi planeeritud sihtotstarve	krundi planeeritud suurus m <sup>2</sup>	moodustatakse kinnistustest	liidetavatel su
1	Tallinna mnt. 37	A85/L15	2860	Tallinna mnt. 37	-
2	-	A100	847	Tallinna mnt. 37	-
3	-	A100	673	Tallinna mnt. 37A	-
4	-	L100	3336	35A, Tallinna mnt 37, Tallinna mnt 37A	a

100 NR	09140-0019	KÖE NR	1	STADIUM	DP	OBJEKTI NR	00	PROJEKTISA-JOONE NR	AS-004	MOOTRAVA	1:500
NARVA LINNAVALITSUSE ARHITEKTUURI- JA LINNAPLANEERIMISE AMET											
1000 NIMETUS NARVA LINN, TALLINNA MNT 37 JA SELLE LÄHIALA DETAILPLANEERING											
JOONE NIMETUS PÕHJJOONIS											