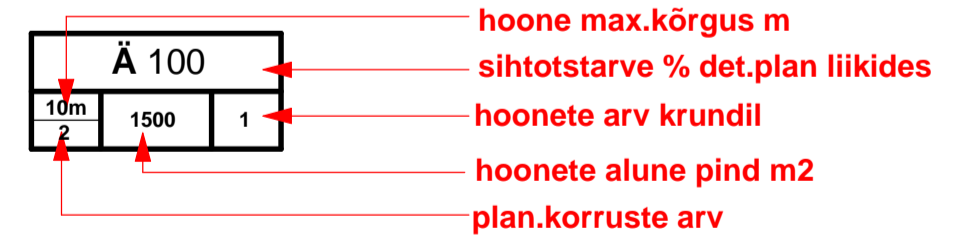


### TINGMÄRGID

- Planeeritava maa-ala piir
- Moodustatavad krundipiirid
- Antud det.planeeringuga kehtestatav ala
- Katastriüksuse piirid
- Ol.olev a/b kate
- Planeeritav a/b kate
- Plan. tänavakivi kate (kloostrikivi hall)
- Ol.olev hoonestus
- Planeeritav uushoonestuse ala
- Olev lammutatav hoonestus
- Planeeritud muru
- Tehnovõrkude servituut
- Planeeritud piirdeaiad on ettenähtud metallpostidel PVC võrkaiana kõrgusega 1500mm
- Olev likvideeritav elektrikaabel
- Olev säiluv elektrikaabel
- Olev likvideeritav veetorstik
- Olev säiluv veetorstik
- Olev likvideeritav kanalisatsioon
- Olev säiluv kanalisatsioon
- Olev likvideeritav дренаap
- Olev säiluv дренаap
- Olev säiluv gaasitrass
- Olev säiluv sidekanalisatsioon
- Olev säiluv soojatrass
- Olev likvideeritav soojatrass
- Olev likvideeritav sadeveekanalisats.
- Olev säiluv sadeveekanalisatsioon
- Pos. number
- Plan.kõrghaljastus - 7 puud
- Säiluv kõrghaljastus - 4 puud
- Likvideeritav kõrghaljastus - 7 puud
- Prügikonteinerite asukohad
- Inimesi teenindavad sissepääsud
- Bussipeatuste asukohad
- Parklate asukohad
- Põhilised liiklussuunad
- Plan.parkimiskohtade arv krundil
- Plan.sõidukite pääsud hoonesse



Näitajad planeeritava ala kohta

- Planeeritud maa-ala suurus ca 0,5 ha
- Kavandatud krundide arv 1
- Krunditud maa bilanss  
 ärimaa A 5347 m<sup>2</sup> 100% brutopind = 3000  
 Krundide pindala = 5347 = 0,56
- Kavandatud hoonestustihedus =

Parkimiskohtade arv:  
 -normatiivne 1/200 - 15  
 -planeeritud 36 (sh. 1 koht invaliididele)

#### Andmed kruntide moodustamiseks

pos. nr.	address	krundi planeeritud sihtotstarve	krundi planeeritud suurus m <sup>2</sup>	krundi planeeritud kinnistustest	moostatavate lahutatavate osade suurus m <sup>2</sup>	osade senine sihtotstarve
1	VÕIDU TN., 19	Ä 100	5347	VÕIDU TN., 19		T
		arkhitektuurinõuded		kitsendused		
		Hoonetüüp: Hoone välisviimistlusena on ettenähtud krohv, klaasi ja pulgipindade kombineeritud fassaad. Tänavakivi kloostrikivi hall.		Elekter I-3m Eesti Energia kasuks, Vesi I-3m Narva Vesi kasuks, soojatras 1-3m Narva Soojus kasuks, kanalisatsioon 1-3m Narva Vesi kasuks, side 1-3m Elion Ettevõtte AS kasuks.		

#### Kruntide ehitusõigus ja kitsendused ning arhitektuursed nõuded

pos. nr.	krundi address	krundi planeeritud hoonete alunemaks. pind m <sup>2</sup>	hoonete arv	maa sihtotstarve ja osakaalu% (det.plan. liikide kaupa)	maa sihtotstarve ja osakaalu% (katastri üksuse liikide kaupa)	suletud brutopind katastriüksuse otstarvete kaupa	parkimiskohtade arv normatiivne ja kavandatud
1	VÕIDU TN., 19	5347	2	Ä 100	Ä 100	3000	TP1 15 36

LEPPELUGU NR	1428	ISTANDUS/PROJEKTI NR	DP 01	PROJEKTI OSA	AS-003	MOOTKAVA	1:500	JOOBESTAS	L.HARLANOVA	14.10.05
TELLUJA	AGDECK AUTO AS						PROJEKTEERIS	T.MÄGI	14.10.05	
PROJEKT	VÕIDU TN.19 MAA-ALA DETAILPLANEERING						KINNITAS	T.MÄGI	14.10.05	
JOOBINE NIMETUS	PÕHJJOONIS						FAIL	142800DP01AS003		
							 Narva mnt 7a, 10117 TALLINN Telefon (0) 669 1600 Faks (0) 669 1601 E-mail etp@etp.ee Koduleht www.etp.ee			